



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

1 St-95/2019-213

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ULJANIK d.d. Pula, Flaciusova 1, OIB: 56243843109, na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne Novine br. 71/151 104/17), 16. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. Kupcu DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640 dosuđuje se brod u gradnji Uljanik 500, upisan u Upisniku brodova u gradnji, uložak broj 211 Lučke kapetanije Pula, IMO broj 9738014, bruto tonaža 11.59, neto tonaža 7.87, vrsta broda Jaruzalo/Dredger, duljina preko svega 151,3 metara, najveća širina 36 metara, bočna visina 10 metara, za iznos od 794.268.042,92 kn.

II. Kupac DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640 dužan je u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja), i to iznos od 688.364.542,92 kuna, na poseban račun Financijske agencije br. HR1123900011300028787, Model: HR11, poziv na broj 187356-131075.

Prilikom uplate potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. U tom će se slučaju iz položene jamčevine namiriti troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Financijskoj agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

III. Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac uplati iznos iz točke II. ovog rješenja, upisat će se u Imeniku vlasnika brodice, imenika vlasnika jahti i imenika ostalih pomorskih objekata u njegovu korist pravo vlasništva na brodu u gradnji iz točke I ovog rješenja te će se iz zemljišne knjige brisati sljedeći tereti:

1. DUB: 40/2019 od 24.5.2019.

Na temelju točke XII. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj: 1 St-95/2019-15 od 20.5.2019. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UPII-342-11/19-01/40, URBROJ:

530-04-4-3-19-2 od 28.5.2019. zabilježu se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ULJANIK d. d., sa sjedištem u Puli, Flaciusova 1, OIB: 56243843109.

2. DUB 7/16 od 19.2.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) od 19.2.2016. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/16-01/7, URBROJ: 530- 04-4-1-3-16-2 od 23.2.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke istog reda prvenstva radi osiguranja novčane tražbine u nominalnom iznosu ad 77,850.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedam milijuna osamstopedeset tisuća eura), temeljem Ugovora o bankarskoj garanciji, uvećanom za, uključujući bez ograničenja, naknade, paušalne iznose naknade šteta i obeštećenja temeljem Financijskih dokumenata, plus zatezne kamate po stopi koja čini zbroj primjenjivog EURIBOR-a, Naknade iz Avansne garancije, Obveznih troškova (ako ih bude) i dva posto godišnje (pri čemu svi pojmovi vezani uz kamate imaju isto značenje kako je definirano Ugovorom a bankarskoj garanciji) za svako uzastopno razdoblje od tri Mjeseca tijekom kojeg dugovani iznos ostane neplaćen kao da neplaćeni iznos, tijekom razdoblja neplaćanja, čini zajam u valuti dugovanog iznosa za uzastopno razdoblje od tri mjeseca; i sve ostale troškove i obveze nastale Hipotekarnom vjerovniku u svezi sa zasnivanjem, zaštitom, očuvanjem i/ili izvršavanjem odgovarajućih prava koja proizlaze iz ili u svezi s Ugovorom o hipoteci na brodu od 5.2.2016. godine i koji proizlaze iz ili u svezi s bilo kojim drugim Financijskim dokumentom, do punog obeštećenja, a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: KBC BANK N.V. sa sjedištem u 1080 Sint-Jans-Molenbeek, Havenlaan, Belgija (OIB: 31768690934).

3. DUB 7/16 od 19.2.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) od 19.2.2016. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/16-01/7, URBROJ: 530- 04-4-1-3-16-2 od 23.2.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke istog reda prvenstva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 77.850.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedam milijuna osamstopedeset tisuća eura) uvećano za pripadajuće kamate u visini EURIBOR 1Y (slovima: jedna godina), uvećano za 2,00 (slovima: dva) postotna poena godišnje, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,00 % (slovima: deset cijelih nula pet posto) godišnje, naknadama, tečajnim razlikama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Sporazumom o zasnivanju založnog prava na brodu u gradnji i pravu na neposrednu ovrhu od 15.2.2016., a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 50 (OIB: 02535697732).

4. DUB 9/19 ad 3.3.2016.

Na temelju izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) i rješenja Lučke kapetanije Pula klasa: UP/I-342-11/16-01/9, ur.broj:530-04-4-1-3-16-2 od 4.3.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od EUR 124.560.000,00 u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: REPUBLIKA HTVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, sa sjedištem u Zagrebu, Katančičeva 5, (OIB 18683136487).

5. DUB-52118 od 17.10.2018.

Na temelju točke I. 1. Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj: 6. R1146/2018-21-14612018-2 ad 17. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula KLASA:UP/I-342-11118-01152, URBROJ:530-04-4-3-18-2 od 19.10.2018., upisuje se UKNJIŽBA prisilne sudske hipoteke, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu ad 173.850,00 EUR-a (slovima: stosedamdesettisućeosamstopedeset eura), s ugovorenom zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva posto) godišnje koja teče:

- od 10. lipnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 31. srpnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 15. siječnja 2018. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a, te troškova ovršnog postupka u iznosu ad 17.920,00 kuna sa zateznim kamatama koje teku od 14. rujna 2018. godine do isplate

po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, a sve u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES (Geneve) SA, rue Pecolat 1, 1201, Ženeva, Švicarska, OIB: 39921771470.

6. DUB-52/18 od 17.10.2018.

Na temelju točke I. 2. Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj: 6. R1146/2018-2 od 17. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula KLASA:UPII-342-11118-01152, URBROJ:530-04-4-3-18-2 od 19.10.2018. upisuje se , ZABILJEŽBA ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena, u iznosu od 173.850,00 EUR-a (slovima: stosedamdesettisućeosamstopedeset eura), s ugovorenom zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva pasta) godišnje koja teče:

- od 10. lipnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 31. srpnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 15. siječnja 2018. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 17.920,00 kuna sa zateznim kamatama koje teku od 14. rujna 2018. godine do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, a sve u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES (Geneve) SA, rue Pecolat 1, 1201, Ženeva, vicarska, OIB: 39921771470.

7. DUB-55/18 od 25.10.2018.

Na temelju točke I. izreke rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, sa sjedištem u Rijeci, Zadarska 1 i 3, Poslovni broj: 4 R1-136/2018-9 od 23. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/18-01/55, URBROJ: 530-04-4-3-18-2 od 02.11.2018. godine upisuje se UKNJIŽBA založnog prava (hipoteke), a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 69.405,00 EUR-a (slovima: šezdesetdevet tisućčetirstopet eura) i 114.525,00 USD (slovima: stočetnaesttisućpetstodvadeset pet američkih dolara), sa ugovorenom zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva pasta) godišnje koja teče na iznos od 69.405,00 EUR-a od 09. srpnja 2017. godine do isplate i na iznos od 114.525,00 USD od 22. rujna 2017. godine do isplate, te za troškove ovršnog postupka od 17.530,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 07. rujna 2018. godine do isplate po stopi od 6,82 % godišnje, a za slučaj promjene stope, prema stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (slovima: tri) postotna poena, a sve temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Alide Crljenica iz Pule, Ćirilometodske družbe 1, poslovni broj: Ovr- 755/2018 od 07. rujna 2018. godine, na ime i u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES 11, Boulevard Jean Mermoz, 92200 Neuilly sur Seine, Francuska, OIB: 37642376239, uz istodoban upis brisanja PREDBILJEŽBE založnog prava (hipoteke) upisane na teret brodova u gradnji "ULJANIK 500" i "ULJANIK 526", a na ime i u korist BARRY ROGLIANO SALLES 11, Boulevard Jean Mermoz, 92200 Neuilly sur Seine, Francuska, OIB: 37642376239, kao protivnika osiguranja.

8. DUB-55/18 ad 25.10.2018.

Na temelju točke III. izreke rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, sa sjedištem u Rijeci, Zadarska 1 i 3, Poslovni broj: 4 R1-136/2018-9 od 23. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/18-01/55, URBROJ: 530-04-4-3-18-2 od 02.11.2018. upisuje se ZABILJEŽBA ovršivosti tražbine, na teret broda u gradnji oznake "ULJANIK 500". DUB-61/2019 od 17.06.2019.

9. Na temelju točke V. izreke rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, Poslovni broj: 1 St-95/2019-32 od 12. lipnja 2019. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-

11/19-01/62, URBROJ: 530-04-4-3-19-2 od 21.06.2019., upisuje Se ZABILJEŽBA Rješenja o prodaji u stečajnom postupku broda u gradnji oznake "ULJANIK 500".

10. zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 1 St-95/19-15 od 20. svibnja 2019.

11. zabilježba, rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 1 St-95/19-32 od 12. lipnja 2019.

IV. Brod u gradnji iz točke I. izreke ovog rješenja predati će se kupcu DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640 nakon što uplati iznos iz točke II. izreke ovog rješenja i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

V. Nalaže se Lučkoj kapetaniji Pula, Riva 18, da u Imeniku vlasnika brodice, imenika vlasnika jahti i imenika ostalih pomorskih objekata izvrši upis zabilježbe dosude na brodu u gradnji iz točke I. izreke ovog rješenja.

VI. Lučka kapetanija Pula obaviti će upis iz točke III. izreke na temelju ovog pravomoćnog rješenja o dosudi i na temelju potvrde stečajnog suda da je kupac položio kupovninu u skladu s točkom II. izreke ovog rješenja.

VII. Nalaže se stečajnoj upraviteljici Mariji Ružić iz Čavli, Vrh Čavje 9, da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi sudu obračun troškova unovčenja (čl. 254. Stečajnog zakona).

Obrazloženje

Ovosudnim zaključkom o prodaji posl.br. 1 St-95/19-67 od 22. srpnja 2019., na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (dalje: SZ), vrijednost broda u gradnji stečajnog dužnika utvrđena je u iznosu od 1.058.997.390,56 kn, te da će prodaju broda u gradnji provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je, 28. listopada 2019., dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Na temelju tog izvještaja utvrđeno je da je predmetni brod u gradnji prodan na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, identifikatora predmeta prodaje 11424.

Jamčevinu u iznosu od 105.903.500,00 kn uplatio je DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640

Ponuditelj DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640 je dao jedini iznos valjane ponude i to 794.268.042,92 kuna 23. listopada 2019. u 21:48:52 sati, te su time ispunjene pretpostavke da mu se dosudi broda u gradnji (čl. 103. st. 3. Ovršnoga zakona, dalje: OZ, vezano uz čl. 247. st. 1. SZ-a).

Iz izvještaja Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi proizlazi da je ponuditelj DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640 uplatio jamčevinu za sudjelovanje na prvoj javnoj dražbi u iznosu od 105.903.500,00 kuna, pa je dužan uplatiti još razliku kupovnine u iznosu od 688.364.542,92 kuna.

Nadalje, 24. listopada 2019. Trgovački sud u Rijeci odredio po zahtjevu Jan de Nul N.V. iz Belgije privremenu mjeru kojom je stečajnom dužniku zabranio nuditi na prodaju ili prodavati proizvode izrađene prema zaštićenim patentima tog društva kao nositelja patenta koji su ugrađeni u brod gradnji Uljanik 500. U međuvremenu je Jan de Nul N.V. s ciljem svojih

(navodno) povrijeđenih patentnih prava dana 25. studenog 2019. godine podnio i tužbu Trgovačkom sudu u Rijeci.

Međutim, podneskom od 8. studenog 2019. Jan de Nul N.V. i Dredging and Maritime Management SA odrekli od prava koja su u njihovu korist ustanovljena predmetnom privremenom mjerom u odnosu na započetu kupoprodaju, slijedom čega su zatražili od naslovnog suda da donese odluku o dosudi broda upravo kupcu Dredging and Maritime Management SA. Istu tvrdnju iznose i u svojoj tužbi koja je podnijeta Trgovačkom sudu u Rijeci.

Kako je imatelj licencijske u čiju je korist i radi zaštite čijih prava je privremena mjera i donijeta podneskom od 8. studenog 2019. godine izričito izjavio da daje izričito odobrenje da se donese rješenje o dosudi Broda, i sama stečajna upraviteljica podneskom od 16. prosinca 2019. predložila je da sud nastavi sa postupanjem i donese takvu odluku.

Slijedom svega navedenog, a temeljem čl. 103. st. 3., 4. i 5., čl. 106. i čl. 108. OZ-a sve vezano uz čl. 247. SZ-a, odlučeno je kao u točkama I. – IV. izreke ovog rješenja.

Temeljem čl. 89. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama odlučeno je kao u točki V. izreke ovog rješenja.

Na temelju čl. 108. st. 3. OZ-a donesena je odluka kao u točki VI. izreke.

Na temelju čl. 254. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke ovog rješenja.

U Pazinu 16. prosinca 2019.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 103. st. 5. OZ-a u svezi s čl. 247. st. 1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl. 105. st. 2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 3 dana
- DMM, Parc d'Activités Capellen, 34-36, 8308 Capellen, Luxembourg, OIB: 81120594640
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8, radi objave na mrežnim stranicama (čl. 103. st. 4. OZ-a)
- Lučka kapetanija Pula, Riva 18, radi provedbe točke V. izreke ovog rješenja
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60

Po pravomoćnosti:

- Lučka kapetanija Pula, Riva 18, sa potvrdom pravomoćnosti i uz potvrdu o plaćenju kupovini, radi provedbe točke III. izreke ovog rješenja
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8, sa potvrdom pravomoćnosti, radi objave na mrežnim stranicama (čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Broj zapisa: **17892-49b75**

Kontrolni broj: **02e7f-f511c-27b6b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.